

Заключение по результатам обзорной проверки
промежуточной сокращенной консолидированной
финансовой информации

Публичного акционерного общества

«Московская кондитерская фабрика

«Красный Октябрь»

и его дочерних организаций

за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 г.

Август 2026 г.

**Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной
сокращенной консолидированной финансовой информации
Публичного акционерного общества
«Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь»
и его дочерних организаций**

Содержание	Стр.
Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации	3
Приложения	
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении	5
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о совокупном доходе	6
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств	7
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях капитала	8
Избранные пояснительные примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности	9

Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации

***Акционерам публичного акционерного общества
«Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь»***

Введение

Мы провели обзорную проверку прилагаемого промежуточного сокращенного консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2026 года публичного акционерного общества «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь» (ОГРН 1027700247618) и его дочерних организаций (далее – Группа) и связанных с ним промежуточного сокращенного консолидированного отчета о совокупном доходе за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, промежуточного сокращенного консолидированного отчета о движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, промежуточного сокращенного консолидированного отчета об изменениях капитала за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, а также избранных пояснительных примечаний (далее – промежуточная сокращенная консолидированная финансовая информация). Руководство Группы несет ответственность за подготовку и представление данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации в соответствии со стандартом МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации на основе проведенной нами обзорной проверки.

Объем обзорной проверки

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации включает в себя направление запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также применение аналитических и других процедур обзорной

АО «Эйч Эл Би Внешаудит»

Россия, 123610, Москва, Краснопресненская наб., 12, подъезд 3, офис 701,
Т.: +7 (495) 967 0495, Ф.: +7 (495) 967 0497, www.vneshaudit.ru, info@vneshaudit.ru
ИНН 7706118254 Р/с 40702810538040102385 в ПАО Сбербанк г. Москва
к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Основание для вывода с оговоркой

В прилагаемой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации не раскрыта информация о стороне, обладающей конечным контролем, которая также не была раскрыта и ранее в консолидированной финансовой отчетности Группы за год, закончившийся 31 декабря 2025 года. Указанное обстоятельство не соответствует положениям стандарта МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Вывод с оговоркой

На основе проведенной нами обзорной проверки, за исключением обстоятельства, изложенного в разделе «Основание для вывода с оговоркой», не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая информация по состоянию на 30 июня 2026 года и за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, не подготовлена во всех существенных аспектах в соответствии со стандартом МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Митянина Ольга Вячеславовна

Генеральный директор АО «Эйч Эл Би Внешаудит» (ОПНЗ 21606045254)



Мартынова Наталья Александровна

Руководитель задания по обзорной проверке (ОПНЗ 21606045232)



Аудиторская организация

Акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит», ОГРН 1027739314448,
123610, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский,
наб. Краснопресненская, д. 12, помещ. 1/13,
ОПНЗ 11606046557



27 августа 2026 года

Публичное акционерное общество «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь»
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность по МСФО (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении

	Прим.	На 30 июня 2026 г. неаудировано	На 31 декабря 2025 г. аудировано
Активы			
Внеоборотные активы			
Основные средства	4	2 097 460	2 055 089
Инвестиционная недвижимость		736 778	737 977
Авансы под капитальное строительство		49 773	43 199
Нематериальные активы		21 799	17 601
Займы, выданные связанным сторонам	15.1	5 750 710	3 770 736
Отложенные налоговые активы		470 722	45 988
Итого внеоборотные активы		9 127 242	6 670 590
Оборотные активы			
Запасы	5	2 821 221	2 190 308
Торговая и прочая дебиторская задолженность	6	6 940 624	13 029 601
Прочие нефинансовые оборотные активы	7	484 135	188 996
Предоплата по налогу на прибыль		—	485
Займы, выданные связанным сторонам	15.2	147 808	2 608 176
Денежные средства и их эквиваленты	8, 15.8	39 872	30 765
Итого оборотные активы		10 433 660	18 048 331
Итого активы		19 560 902	24 718 921
Капитал			
Капитал, приходящийся на акционеров материнской компании			
Уставный капитал	9	11 023	11 023
Эмиссионный доход		2 246 239	2 246 239
Добавочный капитал		154 905	154 905
Нераспределенная прибыль		7 547 870	8 270 177
Итого капитал, приходящийся на акционеров материнской компании		9 960 037	10 682 344
Неконтролирующие доли участия		939 772	936 084
Итого капитал		10 899 809	11 618 428
Обязательства			
Долгосрочные обязательства			
Займы, полученные от связанных сторон	15.3	—	2 990 447
Отложенные налоговые обязательства		18 991	16 026
Обязательства по вознаграждениям работников		80 015	74 132
Обязательства по финансовым гарантиям	15.10	7 467	7 280
Итого долгосрочные обязательства		106 473	3 087 885
Краткосрочные обязательства			
Торговая и прочая кредиторская задолженность	11	5 061 402	9 070 258
Займы, полученные от связанных сторон	15.4	3 075 243	15 350
Задолженность по налогу на прибыль		5 480	6 306
Задолженность по прочим налогам		409 668	915 195
Обязательства по финансовым гарантиям	15.10	2 811	5 483
Дивиденды к уплате		16	16
Итого краткосрочные обязательства		8 554 620	10 012 608
Итого обязательства		8 661 093	13 100 493
Итого капитал и обязательства		19 560 902	24 718 921

Исполнительный директор

Главный бухгалтер



[Handwritten signature]

А.В. Макаров

[Handwritten signature]

С.В. Мельниченко

27 августа 2026 года

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Публичное акционерное общество «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь»
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность по МСФО (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о совокупном доходе

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2026 г. неаудировано	2025 г. неаудировано
Выручка от реализации	15.5	11 534 066	9 584 213
Себестоимость реализации	12	(10 760 931)	(9 699 368)
Валовая прибыль/(убыток)		773 135	(115 155)
Расходы на продажу и маркетинг	12	(200 458)	(178 806)
Административные расходы	12	(517 961)	(526 813)
Убыток от изменения резерва под обесценение запасов	5	—	(785 000)
Изменение резерва под ожидаемые кредитные убытки	6	34 542	14 511
Прочие операционные доходы	13	425	4 479
Прочие операционные расходы	13	(187 897)	(23 921)
Убыток от операционной деятельности		(98 214)	(1 610 705)
Положительные/(отрицательные) курсовые разницы, нетто		16 208	147 212
Финансовые доходы	14	371 330	217 793
Финансовые расходы	14	(274 086)	(220 463)
Прибыль/(убыток) до налогообложения		15 238	(1 466 163)
Экономия/(расход) по налогу на прибыль	10	122 334	(118 123)
Прибыль/(убыток) за период		137 572	(1 584 286)
Итого совокупный доход/(убыток) за период, за вычетом налогов		137 572	(1 584 286)
Прибыль/(убыток) за период и общий совокупный доход/(убыток) за период, за вычетом налогов			
Приходящиеся на:			
Акционеров материнской компании		133 572	(1 593 729)
Неконтролирующие доли участия		4 000	9 443
		137 572	(1 584 286)
Прибыль/(убыток) в расчете на одну обыкновенную акцию:			
Базовая и разведенная прибыль/(убыток) на обыкновенную акцию, в российских рублях	18	12,00	(143,13)

Исполнительный директор

Главный бухгалтер



А.В. Макаров

С.В. Мельниченко

27 августа 2026 года

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Публичное акционерное общество «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь»
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность по МСФО (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2026 г. неаудировано	2025 г. неаудировано
Движение денежных средств по операционной деятельности			
Прибыль/(убыток) до налогообложения		15 238	(1 466 163)
Корректировки для приведения прибыли/(убытка) до налогообложения к поступлению денежных средств по операционной деятельности			
Амортизация основных средств и нематериальных активов	12	72 532	62 741
Амортизация инвестиционной недвижимости		1 199	1 199
Процентные доходы по займам, выданным связанным сторонам	14	(368 840)	(215 582)
Процентные расходы по займам, полученным от связанных сторон	14	272 646	220 463
Убыток от выбытия основных средств	13	3 524	66
Изменение пенсионных обязательств		5 883	(1 202)
Убыток от изменения резерва под обесценение запасов	5	—	785 000
Прибыль/(убыток) от изменения резерва под ожидаемые кредитные убытки по торговой дебиторской задолженности и резерва под обесценение авансов выданных, нетто	6, 7	(32 637)	(18 508)
Прибыль/(убыток) от изменения резерва под ожидаемые кредитные убытки по займам, выданным связанным сторонам, нетто		(1 905)	893
Амортизация финансовых гарантий	14	(2 485)	(2 204)
Нереализованные курсовые разницы, нетто		4	(1)
Движение денежных средств по операционной деятельности до изменений оборотного капитала		(34 841)	(633 298)
Изменения в статьях оборотного капитала			
Торговая и прочая дебиторская задолженность		6 121 614	(34 980)
Прочие нефинансовые оборотные активы		(278 610)	179 437
Запасы		(630 913)	190 422
Торговая и прочая кредиторская задолженность		(4 008 856)	784 797
Прочие налоговые обязательства		(522 056)	(283 931)
Поступление денежных средств по операционной деятельности		646 338	202 447
Налог на прибыль уплаченный		(14 379)	(12 415)
Чистое поступление денежных средств по операционной деятельности		631 959	190 032
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Приобретение основных средств, включая авансы выданные за основные средства		(123 584)	(98 243)
Поступления от реализации основных средств		382	2 029
Приобретение нематериальных активов		(6 000)	—
Займы, выданные связанным сторонам	15.1	(169 900)	(448 000)
Возврат займов, выданных связанным сторонам	15.1	88 720	471 160
Проценты, полученные по займам связанным сторонам	15.1	7 980	4 443
Чистое расходование денежных средств по инвестиционной деятельности		(202 402)	(68 611)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Дивиденды, выплаченные неконтролирующим долям участия		—	(203)
Погашение займов, полученных от связанных сторон	15.3, 15.4	(203 200)	—
Выдача кредитно-обесцененных займов компаниям под общим контролем (Примечание 9)	9	(217 250)	(115 000)
Чистое расходование денежных средств по финансовой деятельности		(420 450)	(115 203)
Чистое увеличение денежных средств и их эквивалентов		9 107	6 218
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	8	30 765	47 765
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	8	39 872	53 983

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью настоящей
промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Публичное акционерное общество «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь»
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность по МСФО (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях капитала

	Капитал, приходящийся на акционеров материнской компании					Неконтролирующие доли участия	Итого капитал
	Уставный капитал	Эмиссионный доход	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого		
На 1 января 2026 г., аудировано	11 023	2 246 239	154 905	8 270 177	10 682 344	936 084	11 618 428
Прибыль за период	—	—	—	133 572	133 572	4 000	137 572
Итого совокупный доход	—	—	—	133 572	133 572	4 000	137 572
Изменение неконтролирующих долей участия (Примечание 1.2)	—	—	—	312	312	(312)	—
Эффект от признания займов, выданных компаниям под общим контролем, за вычетом налогов (Примечание 9, 15.11)	—	—	—	(693 254)	(693 254)	—	(693 254)
Эффект от первоначального признания займов, выданных компаниям под общим контролем, за вычетом налогов (Примечание 9, 15.11)	—	—	—	(162 937)	(162 937)	—	(162 937)
На 30 июня 2026 г., неаудировано	11 023	2 246 239	154 905	7 547 870	9 960 037	939 772	10 899 809

	Капитал, приходящийся на акционеров материнской компании					Неконтролирующие доли участия	Итого капитал
	Уставный капитал	Эмиссионный доход	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого		
На 1 января 2025 г., аудировано	11 023	2 246 239	154 905	8 551 921	10 964 088	927 431	11 891 519
(Убыток)/прибыль за период	—	—	—	(1 593 729)	(1 593 729)	9 443	(1 584 286)
Итого совокупный (убыток)/доход	—	—	—	(1 593 729)	(1 593 729)	9 443	(1 584 286)
Объявленные дивиденды к выплате (Примечание 9)	—	—	—	—	—	(203)	(203)
Эффект от первоначального признания займов, выданных компаниям под общим контролем, за вычетом налогов (Примечание 9, 15.11)	—	—	—	(86 250)	(86 250)	—	(86 250)
На 30 июня 2025 г., неаудировано	11 023	2 246 239	154 905	6 871 942	9 284 109	936 671	10 220 780

Избранные пояснительные примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ОАО «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь» («Компания») было зарегистрировано в России в форме открытого акционерного общества 25 ноября 1992 года. На основании решения Годового общего собрания акционеров ОАО «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь» (протокол от 27 июня 2017 года) ОАО «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь» было переименовано в Публичное акционерное общество «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь». Главный офис Компании находится по адресу: Россия, г. Москва, ул. Малая Красносельская, д. 7, стр. 24.

Публичное акционерное общество «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь» и его дочерние предприятия далее совместно именуются «Группа».

Основные компании, включенные в состав Группы по состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года, представлены ниже:

Компания	Страна	Деятельность	Эффективная	Эффективная	Неконтролирую	Неконтролирую
			доля владения, на 30 июня 2026 г., неаудировано	доля владения, на 31 декабря 2025 г., аудировано	щие доли участия, на 30 июня 2026 г., неаудировано	щие доли участия, на 31 декабря 2025 г., аудировано
ОАО «Благовещенская кондитерская фабрика «Зея»	Россия	Производство кондитерских изделий	63,22%	63,22%	36,78%	36,78%
АО «Развитие девелопмента»	Россия	Строительство жилых и нежилых зданий	79,72%**	—	20,28%	—
ООО «Девелоперский потенциал»	Россия	Строительство жилых и нежилых зданий	79,72%**	79,71%	20,28%	20,29%
ЗПИФ комбинированный «Берсеневский»	Россия	Владелец недвижимости	98,85%	98,85%	1,15%	1,15%
ООО «ГУТА-Клиник»	Россия	Оказание медицинских услуг	25%*	25%*	—	—
АО «СПА-центр «Золотые ворота»	Россия	Деятельность фитнес-центров	25%*	25%*	—	—

* На указанные отчетные даты ООО «ГУТА-КЛИНИК» и АО «СПА-центр «Золотые ворота» являются ассоциированными компаниями Группы и учитываются по методу долевого участия (Примечание 3). По состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года инвестиции в эти компании обесценены до нуля в связи с их отрицательными чистыми активами.

** В январе 2026 года Группа вместе со связанной стороной учредили АО «Развитие девелопмента». Группа приобрела 2 535 778 000 обыкновенных акций, номинальной стоимостью 1 рубль каждая, что составило 79,72% от общего количества размещенных обыкновенных акций, внося принадлежащую ей на праве собственности долю в уставном капитале ООО «Девелоперский потенциал» размером 79,71% и денежные средства в размере 1 000 тыс. рублей.

Основной деятельностью Группы является производство кондитерских изделий.

Настоящая промежуточная сокращенная неаудированная консолидированная финансовая отчетность утверждена к выпуску исполнительным директором Управляющей компании ООО «Объединенные кондитеры», действующим на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № 002-юд от 1 сентября 2003 года и доверенности б/н от 22 октября 2025 года (исполнительным директором) 27 августа 2026 года.

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

2.1 Основа подготовки финансовой отчетности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, была подготовлена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность» («МСФО 34»).

2.2 Изменения в учетной политике

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность Группы не включает всей информации и раскрытий, которые требуются при подготовке годовой консолидированной финансовой отчетности, и должна рассматриваться совместно с годовой консолидированной финансовой отчетностью Группы за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, которая была подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО»).

Принципы учета, принятые при составлении настоящей неаудированной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, соответствуют принципам, применявшимся при составлении годовой консолидированной финансовой отчетности Группы за 2025 год, за исключением принятых новых стандартов и интерпретаций, вступивших в силу на 1 января 2026 года.

Применение новых и пересмотренных стандартов и интерпретаций

Классификация и оценка финансовых инструментов – поправки к МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 7

В мае 2024 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 7 – «Поправки к положениям о классификации и оценке финансовых инструментов».

Поправки предусматривают следующее:

- разъяснение требований в отношении признания и прекращения признания финансовых активов и финансовых обязательств. В частности, признание финансового обязательства прекращается на дату расчетов, при этом также предусматривается возможность выбора учетной политики (в случае соблюдения определенных условий) при прекращении признания финансовых обязательств, которые урегулируются с использованием электронной платежной системы до наступления даты расчетов;
- дополнительные указания относительно оценки предусмотренных договором денежных потоков по финансовым активам с ESG-характеристиками (характеристики, связанные с окружающей средой, обществом и корпоративным управлением) и аналогичными характеристиками;
- разъяснения относительно того, что представляют собой условия «без права регресса», а также какими характеристиками обладают связанные по условиям договора инструменты;
- введение требований к раскрытию информации для финансовых инструментов с положениями в отношении условного события, а также дополнительных требований к раскрытию информации для долевого инструмента, классифицированных по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.

Договоры, связанные с электроэнергией, зависящей от природных условий – поправки к МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 7

В декабре 2024 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 7 – «Договоры, связанные с электроэнергией, зависящей от природных условий».

Поправки применяются исключительно к договорам, связанным с электроэнергией, зависящей от природных условий, и предусматривают следующее:

разъяснение применения требований в отношении использования для собственных целей для договоров, относящихся к сфере применения данных поправок;

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (продолжение)

2.2 Изменения в учетной политике (продолжение)

- изменение требований в отношении определения по усмотрению организации для объектов хеджирования в рамках отношений хеджирования денежных потоков для договоров, относящихся к сфере применения данных поправок;
- введение новых требований к раскрытию информации, позволяющей инвесторам понять влияние, которое оказывают эти договоры на финансовые результаты деятельности и денежные потоки организации

Ежегодные усовершенствования стандартов финансовой отчетности МСФО – том 11

В июле 2024 года Совет по МСФО выпустил девять поправок с узкой сферой применения в рамках периодического анализа стандартов финансовой отчетности МСФО.

Эти поправки предусматривают определенные разъяснения, упрощения, исправления или изменения для обеспечения последовательности:

- поправки к МСФО (IAS) 7 – «Учет по первоначальной стоимости»;
- поправки к МСФО (IFRS) 9 – «Прекращение признания обязательств по аренде»;
- поправки к МСФО (IFRS) 10 – «Определение «агента де-факто»;
- поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Раскрытие информации об отложенной разнице между справедливой стоимостью и ценой сделки»;
- поправки к МСФО (IFRS) 7 – «Прибыль или убыток при прекращении признания»;
- поправки к МСФО (IFRS) 1 – «Учет хеджирования организацией, впервые применяющей МСФО»;
- поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Введение»;
- поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Раскрытие информации о кредитном риске»;
- поправки к МСФО (IFRS) 9 – «Цена сделки».

Поправки не оказали влияния на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность Группы.

3. ИНВЕСТИЦИИ В АССОЦИИРОВАННЫЕ КОМПАНИИ

По состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года инвестиции в АО «СПА-центр «Золотые ворота» и в ООО «ГУТА-КЛИНИК» были обесценены до нуля в связи с их убыточной операционной деятельностью. Таким образом, балансовая стоимость инвестиций в АО «СПА-центр «Золотые ворота» и в ООО «ГУТА-КЛИНИК» на указанные отчетные даты равна нулю.

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года и 30 июня 2025 года, были выданы займы ООО «ГУТА-КЛИНИК» в сумме 108 600 тыс. руб. и 115 000 тыс. руб. соответственно. ООО «ГУТА-КЛИНИК» исторически является убыточной. Поэтому займы были признаны кредитно-обесцененными при первоначальном признании. Разница между справедливой стоимостью займов, близкой к нулю и суммой выданных денежных средств была отражена непосредственно в капитале по строке «Эффект от первоначального признания займов, выданных компаниям под общим контролем, за вычетом налогов» (Примечание 9).

Публичное акционерное общество «Московская кондитерская фабрика «Красный Октябрь»
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность по МСФО (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Движение основных средств с 1 января по 30 июня 2026 года представлено ниже:

	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Прочее	Незавершенное строительство	Итого
Первоначальная стоимость						
На 1 января 2026 г. (аудировано)	13 205	3 268 059	5 652 406	220 348	187 295	9 341 313
Поступления	—	—	—	—	117 010	117 010
Выбытия	—	—	(19 047)	(381)	(3 550)	(22 978)
Ввод в эксплуатацию	—	—	53 262	240	(53 502)	—
На 30 июня 2026 г. (неаудировано)	13 205	3 268 059	5 686 621	220 207	247 253	9 435 345
Накопленная амортизация						
На 1 января 2026 г. (аудировано)	—	(1 742 853)	(5 341 832)	(201 539)	—	(7 286 224)
Амортизация	—	(25 835)	(40 696)	(4 202)	—	(70 733)
Выбытия	—	—	18 793	279	—	19 072
На 30 июня 2026 г. (неаудировано)	—	(1 768 688)	(5 363 735)	(205 462)	—	(7 337 885)
Остаточная стоимость						
На 1 января 2026 г. (аудировано)	13 205	1 525 206	310 574	18 809	187 295	2 055 089
На 30 июня 2026 г. (неаудировано)	13 205	1 499 371	322 886	14 745	247 253	2 097 460

Движение основных средств с 1 января по 30 июня 2025 года представлено ниже:

	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Прочее	Незавершенное строительство	Итого
Первоначальная стоимость						
На 1 января 2025 г. (аудировано)	13 205	3 260 977	5 600 620	224 698	164 259	9 263 759
Поступления	—	—	—	—	88 437	88 437
Выбытия	—	(162)	(7 641)	(2 065)	(1 842)	(11 710)
Ввод в эксплуатацию	—	3 110	78 277	—	(81 387)	—
На 30 июня 2025 г. (неаудировано)	13 205	3 263 925	5 671 256	222 633	169 467	9 340 486
Накопленная амортизация						
На 1 января 2025 г. (аудировано)	—	(1 691 471)	(5 338 365)	(197 325)	—	(7 227 161)
Амортизация	—	(25 696)	(31 236)	(4 292)	—	(61 224)
Выбытия	—	82	7 474	2 059	—	9 615
На 30 июня 2025 г. (неаудировано)	—	(1 717 085)	(5 362 127)	(199 558)	—	(7 278 770)
Остаточная стоимость						
На 1 января 2025 г. (аудировано)	13 205	1 569 506	262 255	27 373	164 259	2 036 598
На 30 июня 2025 г. (неаудировано)	13 205	1 546 840	309 129	23 075	169 467	2 061 716

По состоянию на 30 июня 2026 года стоимость основных средств, находящихся в залоге, составила 29 345 тыс. руб. По состоянию на 31 декабря 2025 года стоимость основных средств, находящихся в залоге, составила 12 065 тыс. руб.

5. ЗАПАСЫ

Запасы Группы по состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года представлены ниже:

	30 июня 2026 г. неаудировано	31 декабря 2025 г. аудировано
Сырье и материалы, за вычетом резерва под обесценение в размере ноль тыс. руб. на 30 июня 2026 г. (на 31 декабря 2025 г.: ноль тыс. руб.)	2 331 090	1 849 724
Незавершенное производство и полуфабрикаты, за вычетом резерва под обесценение в размере ноль тыс. руб. на 30 июня 2026 г. (на 31 декабря 2025 г.: ноль тыс. руб.)	363 501	276 785
Готовая продукция и товары для перепродажи, за вычетом резерва под обесценение в размере ноль тыс. руб. на 30 июня 2026 г. (на 31 декабря 2025 г.: ноль тыс. руб.)	126 630	63 799
Итого запасы	2 821 221	2 190 308

На 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года запасы не использовались в качестве обеспечения и не имели ограничений по использованию.

6. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Торговая и прочая дебиторская задолженность Группы по состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года представлена ниже:

	30 июня 2026 г. неаудировано	31 декабря 2025 г. аудировано
Торговая и прочая дебиторская задолженность третьих лиц (за вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки: на 30 июня 2026 г. в сумме 7 243 тыс. руб., на 31 декабря 2025 г. в сумме 7 243 тыс. руб.)	61 323	23 779
Торговая дебиторская задолженность связанных сторон (Примечание 15.7) (за вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки: на 30 июня 2026 г. в сумме 8 363 тыс. руб., на 31 декабря 2025 г. в сумме 42 720 тыс. руб.)	5 380 865	11 775 292
Прочая дебиторская задолженность связанных сторон (Примечание 15.7) (за вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки: на 30 июня 2026 г. в сумме 10 983 тыс. руб., на 31 декабря 2025 г. в сумме 9 263 тыс. руб.)	1 498 436	1 230 530
Итого торговая и прочая дебиторская задолженность	6 940 624	13 029 601

Прибыль от изменения резерва под ожидаемые кредитные убытки по торговой дебиторской задолженности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, составила 32 637 тыс. руб. (за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года: прибыль 15 404 тыс. руб.).

7. ПРОЧИЕ НЕФИНАНСОВЫЕ ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Прочие нефинансовые оборотные активы Группы по состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года представлены ниже:

	30 июня 2026 г. неаудировано	31 декабря 2025 г. аудировано
Аванс, выданный связанным сторонам (Примечание 15.7) (за вычетом резерва под обесценение авансов на 30 июня 2026 г. в сумме ноль тыс. руб., на 31 декабря 2025 г. в сумме ноль тыс. руб.)	186 312	76 413
Аванс на приобретение материалов, выданный третьим сторонам (за вычетом резерва под обесценение авансов на 30 июня 2026 г. в сумме 1 645 тыс. руб., на 31 декабря 2025 г. в сумме 1 645 тыс. руб.)	278 929	99 691
НДС к возмещению	18 894	12 892
Итого прочие нефинансовые оборотные активы	484 135	188 996

8. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Принадлежащие Группе денежные средства и их эквиваленты по состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года представлены ниже:

	30 июня 2026 г. неаудировано	31 декабря 2025 г. аудировано
Денежные средства в банке и кассе (рубли)	39 872	30 765
Итого денежные средства и их эквиваленты	39 872	30 765

9. КАПИТАЛ

По состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года уставный капитал состоял из 9 217 583 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая и 1 805 233 привилегированных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая. Привилегированные акции включают 1 474 549 акций, выпущенных в 1997 году, и 330 684 акций типа Б.

Держатели привилегированных акций имеют право на 1 голос в следующих случаях:

- (а) предполагаемая реорганизация или ликвидация Группы;
- (б) предполагаемые поправки к Уставу, которые ограничивают права привилегированных акций; и
- (в) предложения, в отношении которых держатели привилегированных акций имеют право голоса в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Привилегированные акции не могут быть конвертированы в обыкновенные акции и не дают прав на получение кумулятивных дивидендов. Ежегодно начисляемые дивиденды по привилегированным акциям, выпущенным в 1997 году, ни при каких обстоятельствах не могут быть меньше 130% от суммы ежегодных дивидендов, объявленных (в соответствующих случаях) на одну обыкновенную акцию. Размер дивидендов по каждой привилегированной акции типа Б устанавливается в сумме, равной не менее 10% чистой прибыли Общества, разделенной на общее количество размещенных привилегированных акций. В первую очередь дивиденды выплачиваются владельцам привилегированных акций 1997 года выпуска, во вторую очередь – владельцам привилегированных акций типа Б, в третью очередь – владельцам обыкновенных акций.

9. КАПИТАЛ (продолжение)

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, не объявлялись и не выплачивались дивиденды по обыкновенным и привилегированным акциям Компании.

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года, не объявлялись и не выплачивались дивиденды по обыкновенным и привилегированным акциям Компании. В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года, были объявлены и выплачены дивиденды неконтролирующим долям участия в сумме 203 тыс. руб.

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, были выданы займы связанным сторонам в сумме 217 250 тыс. руб., налоговый эффект – 54 313 тыс. руб. (в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года 115 000 тыс. руб., налоговый эффект – 28 750 тыс. руб.). Данные связанные стороны исторически являются убыточными. Поэтому займы были признаны кредитно-обесцененными при первоначальном признании. Разница между справедливой стоимостью займов, близкой к нулю и суммой выданных денежных средств была отражена непосредственно в капитале по строке «Эффект от первоначального признания займов, выданных компаниям под общим контролем, за вычетом налогов».

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, Группой был пролонгирован займ, выданный связанной стороне со стабильным финансовым состоянием на нерыночных условиях. Группой была признана разница между справедливой стоимостью выданного займа связанной стороне и договорной суммой в составе «Эффект от признания займов, выданных компаниям под общим контролем, за вычетом налогов».

10. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Основные компоненты расхода по налогу на прибыль за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года и 30 июня 2025 года, представлены ниже:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г. неаудировано	2025 г. неаудировано
Текущая часть налога на прибыль	14 038	14 094
(Доход)/расход по отложенному налогу на прибыль	(136 372)	104 029
(Экономия)/расход по налогу на прибыль	(122 334)	118 123

11. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Торговая и прочая кредиторская задолженность Группы по состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года включала в себя следующие позиции:

	30 июня 2026 г. неаудировано	31 декабря 2025 г. аудировано
Торговая кредиторская задолженность	1 687 740	1 970 640
Торговая кредиторская задолженность – связанные стороны (Примечание 15.7)	2 952 588	6 698 171
Авансы полученные	778	4 452
Расчеты с персоналом	238 330	254 935
Кредиторская задолженность по инвестиционной деятельности	56 131	21 053
Прочая кредиторская задолженность – связанные стороны (Примечание 15.7)	100 325	109 911
Прочая кредиторская задолженность	25 510	11 096
Итого торговая и прочая кредиторская задолженность	5 061 402	9 070 258

12. КЛАССИФИКАЦИЯ ЗАТРАТ ПО ВИДАМ

Структура затрат Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года и 30 июня 2025 года, представлена ниже:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Сырье	8 841 205	7 989 921
Заработная плата и расходы на социальное обеспечение	1 686 880	1 575 989
Амортизация основных средств и нематериальных активов	72 532	62 741
Амортизация инвестиционной недвижимости	1 199	1 199
Ремонт и техническое обслуживание основных средств	106 615	82 791
Расходы на рекламу	8 391	4 557
Страхование (Примечание 15.6)	5 453	9 679
Расходы по договорам аренды	5 754	5 989
Управленческие услуги – связанная сторона (Примечание 15.6)	95 120	96 705
Налоги, кроме налога на прибыль	120 089	139 729
Роялти к уплате по лицензионным договорам	78 514	69 837
Услуги по хранению запасов	48 411	76 806
Прочие расходы	409 187	289 044
Итого себестоимость реализации, расходы на продажу и маркетинг, административные расходы	11 479 350	10 404 987

13. ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Структура прочих операционных доходов Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года и 30 июня 2025 года, представлена следующим образом:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Незаконное использование товарных знаков	425	1 375
Прибыль от изменения резерва под обесценение авансов выданных	–	3 104
Итого прочие операционные доходы	425	4 479

Структура прочих операционных расходов Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года и 30 июня 2025 года, представлена следующим образом:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Убыток от выбытия основных средств	(3 524)	(66)
Судебные расходы	(3 741)	(2 971)
Расходы на благотворительность	(1 306)	(1 531)
Комиссия банков	(3 379)	(2 152)
Расходы по обучению студентов	(144 711)	–
Прочие расходы	(31 236)	(17 201)
Итого прочие операционные расходы	(187 897)	(23 921)

14. ФИНАНСОВЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Структура финансовых доходов Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года и 30 июня 2025 года, представлена следующим образом:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Доходы по займам, выданным связанным сторонам (Примечания 15.1, 15.2)	368 840	215 582
Амортизация финансовых гарантий	2 485	2 204
Прочие финансовые доходы	5	7
Итого финансовые доходы	371 330	217 793

Структура финансовых расходов Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года и 30 июня 2025 года, представлена следующим образом:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Расходы по займам, полученным от связанных сторон Примечания 15.3)	(272 646)	(220 463)
Прочие финансовые расходы	(1 440)	–
Итого финансовые расходы	(274 086)	(220 463)

15. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Группа имеет существенные инвестиции в связанные стороны, займы, выданные связанным сторонам, а также существенный объем операций с компаниями Группы «Гута», владеющей контрольным пакетом акций Группы и осуществляющей контроль над ее деятельностью. Вследствие характера отношений между Группой и Группой «Гута» условия этих операций отличаются от условий, обычно принятых для аналогичных операций с несвязанными сторонами. Эти условия могут быть изменены в любой момент времени исходя из интересов Группы «Гута» и, таким образом, влиять на сопоставимость данных в промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности различных периодов.

Со связанными сторонами под общим контролем были осуществлены следующие сделки и имеются следующие остатки по счетам промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности:

15.1 Долгосрочные займы, выданные связанным сторонам под общим контролем

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Остаток на начало периода	3 770 736	4 217 280
Реклассификация из краткосрочных	2 501 666	–
Выдано в течение периода	169 900	–
Погашение основной суммы	(59 400)	(23 160)
Процентные доходы	302 019	153 367
Дисконт, отраженный в капитале	(924 339)	–
Погашение процентов	–	(3 740)
Изменение резерва под ожидаемые кредитные убытки	(9 872)	(601)
На конец периода	5 750 710	4 343 146

15. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ (продолжение)

15.2 Краткосрочные займы, выданные связанным сторонам под общим контролем

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Остаток на начало периода	2 608 176	1 955 047
Реклассификация в долгосрочные	(2 501 666)	—
Выдано в течение периода	—	448 000
Погашение основной суммы	(29 320)	(448 000)
Процентные доходы	66 821	62 215
Погашение процентов	(7 980)	(703)
Изменение резерва под ожидаемые кредитные убытки	11 777	(292)
На конец периода	147 808	2 016 267

15.3 Долгосрочные займы, полученные от связанных сторон

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Остаток на начало года	2 990 447	2 610 760
Реклассификация в краткосрочные	(3 061 093)	—
Погашение основной суммы	(202 000)	—
Процентные расходы	272 646	220 463
На конец года	—	2 831 223

15.4 Краткосрочные займы, полученные от связанных сторон

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Остаток на начало года	15 350	—
Реклассификация из долгосрочных	3 061 093	—
Погашение основной суммы	(1 200)	—
На конец года	3 075 243	—

15.5 Выручка от реализации и прочие операционные доходы со сторонами под общим контролем

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г.	2025 г.
	неаудировано	неаудировано
Реализация готовой продукции и товаров	10 045 830	8 219 797
Реализация услуг	671 917	855 143
Итого выручка от реализации	10 717 747	9 074 940

15. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ (продолжение)

Готовая продукция и товары Группы реализуются большей частью связанной стороне, выступающей в качестве единого торгового дома для всех кондитерских компаний, подконтрольных Группе «Гута».

15.6 Приобретение товаров и услуг у сторон под общим контролем

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2026 г. неаудировано	2025 г. неаудировано
Приобретение сырья и материалов	6 093 627	5 209 274
Приобретение управленческих и прочих услуг	280 085	365 395
Итого приобретение товаров и услуг	6 373 712	5 574 669

В основном приобретались следующие услуги:

- (1) Управленческие услуги. Группа передала функции единоличного исполнительного органа и оперативного управления связанной стороне. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, управленческие услуги, приобретенные у связанной стороны, составили 95 120 тыс. руб. (за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года: 96 705 тыс. руб.).
- (2) Группа заключила договор страхования товарно-материальных запасов и имущества со связанной стороной. Соответствующие расходы на страхование за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, составили 5 453 тыс. руб. (за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года: 9 679 тыс. руб.).
- (3) Прочие услуги, в основном, представлены использованием товарных знаков связанных сторон и услугами по хранению запасов, отраженных по строке «Себестоимость реализации».

15.7 Остатки на конец периода / года по счетам расчетов со связанными сторонами

Остатки на конец периода / года по счетам расчетов со связанными сторонами под общим контролем

	30 июня 2026 г. неаудировано	31 декабря 2025 г. аудировано
Займы, выданные связанным сторонам	5 898 518	6 378 912
Займы, полученные от связанных сторон	(3 075 243)	(3 005 797)
Торговая и прочая дебиторская задолженность (Примечание 6)	6 879 301	13 005 822
Аванс, выданный связанным сторонам (Примечание 7)	186 312	76 413
Торговая и прочая кредиторская задолженность (А) (Примечание 11)	(3 052 913)	(6 808 082)

Непогашенные остатки на конец периода/года не имеют обеспечения, расчеты производятся в денежной форме.

- (А) Текущая кредиторская задолженность в основном представляет задолженность за сырье и материалы.

Остатки на конец периода / года по счетам расчетов с материнской компанией

	30 июня 2026 г. неаудировано	31 декабря 2025 г. аудировано
Дивиденды к уплате	—	—

15.8 Операции со связанным банком

Все основные денежные поступления и платежи Группы проходят через связанный банк.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» по состоянию на 30 июня 2026 года подтвердило рейтинг кредитоспособности АО «ГУТА-БАНК» на уровне ruBB- со стабильным прогнозом.

15. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ (продолжение)

15.9 Вознаграждение ключевому управленческому персоналу

По состоянию на 30 июня 2026 года и на 31 декабря 2025 года ключевой управленческий персонал представлен членами Совета директоров Группы в составе 7 человек, не получающих от Группы дополнительных выплат и льгот. Все указанные лица являются сотрудниками связанной управляющей компании, поэтому Группа не выплачивает им вознаграждение напрямую.

15.10 Финансовые гарантии

По состоянию на 30 июня 2026 года Группа выдала гарантии в отношении займов связанных сторон в размере 1 872 249 тыс. руб. с датой погашения 3 апреля 2028 года. Справедливая стоимость указанных гарантий, отраженная в промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, составляет 10 278 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2025 года Группа выдала гарантии в отношении займов связанных сторон в размере 1 825 587 тыс. руб. с датой погашения 3 апреля 2028 года. Справедливая стоимость указанных гарантий, отраженная в консолидированной финансовой отчетности, составляет 12 763 тыс. руб.

15.11 Распределение прибыли в пользу основного акционера

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, были выданы займы связанным сторонам в сумме 217 250 тыс. руб., налоговый эффект – 54 313 тыс. руб. (в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года 115 000 тыс. руб., налоговый эффект – 28 750 тыс. руб.). Данные связанные стороны исторически являются убыточными. Поэтому займы были признаны кредитно-обесцененными при первоначальном признании. Разница между справедливой стоимостью займов, близкой к нулю и суммой выданных денежных средств была отражена непосредственно в капитале по строке «Эффект от первоначального признания займов, выданных компаниям под общим контролем, за вычетом налогов».

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2026 года, Группой был пролонгирован займ, выданный связанной стороне со стабильным финансовым состоянием на нерыночных условиях. Группой была признана разница между справедливой стоимостью выданного займа связанной стороне и договорной суммой в составе «Эффект от признания займов, выданных компаниям под общим контролем, за вычетом налогов».

16. ОТЧЕТНОСТЬ ПО СЕГМЕНТАМ

Группа производит и продает кондитерские изделия. Руководство полагает, что Группа осуществляет хозяйственную деятельность в одном отраслевом сегменте – производство и продажа кондитерских изделий.

17. ДОГОВОРНЫЕ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

17.1 Условия ведения деятельности Группы

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Правовая, налоговая и нормативная система продолжают развиваться и подвержены часто вносимым изменениям, а также допускают возможность разных толкований. Сохраняющаяся политическая напряженность в регионе, а также международные санкции в отношении некоторых российских компаний и граждан по-прежнему оказывают негативное влияние на российскую экономику.

Продолжающийся конфликт, связанный с Украиной, и вызванное этим обострение геополитической напряженности оказывают влияние на экономику Российской Федерации. Европейский союз, США и ряд других стран ввели санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, включая банки, физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций. В Российской Федерации были введены временные экономические меры ограничительного

17. ДОГОВОРНЫЕ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (продолжение)

характера, включающие в том числе запрет на предоставление резидентами займов нерезидентам в иностранной валюте и зачисление резидентами иностранной валюты на свои счета в зарубежных банках, ограничения на осуществление выплат по ценным бумагам иностранным инвесторам и ограничения в отношении заключения сделок с лицами ряда иностранных государств.

Руководство Группы следит за развитием экономической ситуации и предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Группы. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов. Оценить последствия введенных и возможных дополнительных санкций в долгосрочной перспективе представляется затруднительным.

В этих обстоятельствах данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность Группы была подготовлена исходя из допущения о непрерывности деятельности.

17.2 Страхование

Группа заключает договоры страхования на все принадлежащие ей основные средства, а также товарно-материальные запасы. Группа не имеет договоров страхования своей хозяйственной деятельности или гражданской ответственности.

17.3 Судебные разбирательства

Группа периодически являлась и продолжает являться участником судебных разбирательств и решений, ни одно из которых как по отдельности, так и в совокупности не оказало существенного негативного влияния на Группу. Руководство полагает, что исход всех хозяйственных споров не окажет существенного влияния на финансовое положение, результаты деятельности и денежные потоки Группы.

18. ПРИБЫЛЬ ИЛИ УБЫТОК НА АКЦИЮ

Базовая прибыль или убыток на акцию рассчитывается путем деления прибыли или убытка, приходящихся на акционеров Компании, скорректированной на прибыль или убыток, причитающихся держателям привилегированных акций 1997 года, на средневзвешенное число обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение периода, за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров. Корректировка на прибыль или убыток, причитающихся держателям привилегированных акций 1997 года обусловлена тем, что, согласно уставу Компании, ежегодно начисляемые дивиденды по привилегированным акциям, выпущенным в 1997 году, ни при каких обстоятельствах не могут быть меньше 130% от суммы ежегодных дивидендов, объявленных (в соответствующих случаях) на одну обыкновенную акцию (Примечание 9).

У Компании нет потенциальных разводняющих обыкновенных акций, соответственно, разводненная прибыль или убыток на акцию равна базовой прибыли или убытку на акцию.

Расчет прибыли или убытка на акцию осуществляется следующим образом:

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2026 г. неаудировано	2025 г. неаудировано
Прибыль/(убыток) за период, приходящаяся на акционеров материнской компании		133 572	(1 593 729)
(Прибыль)/убыток, за период, причитающаяся держателям привилегированных акций 1997 года		(22 996)	274 376
Прибыль/(убыток) за период, приходящаяся на держателей обыкновенных акций материнской компании		110 576	(1 319 353)
Средневзвешенное число находящихся в обращении обыкновенных акций	9	9 217 583	9 217 583
Прибыль/(убыток) на обыкновенную акцию, приходящаяся на акционеров материнской компании, базовая и разводненная (в российских рублях на акцию)		12,00	(143,13)

19. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

В июле 2026 года Группа реализовала связанной стороне объекты недвижимости (два земельных участка и расположенные на них здания), балансовая стоимость которых составила 89 080 тыс. руб. Доход от данной сделки составил 3 759 495 тыс. руб.

Кроме того, Группа передала в залог земельный участок и расположенные на нем здания залоговой стоимостью 1 200 005 тыс. руб. в качестве обеспечения исполнения обязательств связанной стороны.